

AVISO No 103

11 DE MARZO 2022

EMPRESAS PÚBLICAS DE ARMENIA ESP

Por el cual se notifica al señor(a) **JOSE FERNANDO GOMEZ MARIN** De conformidad con lo establecido en el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011.

Acto administrativo a notificar RES –PQRDS 0766 del 03 de Marzo de 2022

Persona a notificar: **JOSE FERNANDO GOMEZ MARIN**

Dirección de notificación usuario **CR 14 17 54 P 2**

Funcionario que expidió el acto: **LUISA FERNANDA GIL GIRALDO**

Cargo: Contratista

Recursos que proceden: Recurso de reposición y en subsidio el de apelación que deberá interponerse dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación ante el jefe de la Oficina de peticiones Quejas y Reclamos de empresas públicas de armenia E.S.P. advirtiéndole al usuario que para recurrir deberán acreditar el pago de las sumas que no han sido objeto de reclamación de conformidad con el artículo 155 inciso 2 de la ley 142 de 1994

Atentamente,

Angélica Vargas Marín
Profesional Universitario I
Dirección Comercial EPA ESP

Armenia, 11 DE MARZO de 2022

Señor (a):

JOSE FERNANDO GOMEZ MARIN

Dirección del predio: **CR 14 17 54 P 2**

Correo: jfg700@gmail.com

Matricula No. 41107

Armenia, Quindío.

ASUNTO: Notificación por Aviso 103 RES- PQRDS 0766 del 03 de Marzo de 2022

Cordial Saludo,

Adjunto encontrará la notificación por aviso **No 103 RES- PQRDS 0766 del 03 de Marzo de 2022. “POR MEDIO DE LA CUAL SE RESUELVE UNA PETICION MATRICULA INTERNA 41107”.**

Lo anterior en cumplimiento de lo establecido en el artículo 69 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, en relación con la notificación por aviso.

Atentamente,

Angélica Vargas Marín

Profesional Universitario I

Dirección Comercial EPA ESP

RESOLUCION PQRDS 0766
POR MEDIO DE LA CUAL SE RESUELVE UNA PETICIÓN
MATRICULA No.41107

La Abogada de la Oficina de Atención Clientes, Peticiones, Quejas y Recursos, de la Dirección Comercial de las EMPRESAS PUBLICAS DE ARMENIA E.S.P. en uso de sus atribuciones legales en especial las conferidas por la Ley 142 de 1.994, y

CONSIDERANDO

1. Que el (la) señor (a) **JOSE FERNANDO GOMEZ MARIN**, en ejercicio del Derecho de Petición que consagra la Constitución Política de Colombia y el artículo 152 de la ley 142/94, y de conformidad con lo manifestado en su escrito la entidad prestadora del servicio le informa lo siguiente respecto del predio ubicado en la **CR 14 17 54 P 2**, identificado con **Matricula 41107**.
2. Que verificado el sistema el historial del predio ubicado en **CR 14 17 54 P 2**, identificado con **Matricula 41107**, se observa que a la fecha dicho inmueble presenta una deuda de saldo corriente por valor de **DOSCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS MTCE (\$293.846,00)**, en los servicios de Acueducto, Alcantarillado y Aseo.
3. Que según lo establecido en el **Artículo 154 de la Ley 142 de 1.994 (...)** *En ningún caso, proceden reclamaciones contra facturas que tuviesen más de cinco (5) meses de haber sido expedidas por las Empresas de Servicios Públicos (...)*.
4. Que al revisar el registro de mediciones del predio identificado con **Matricula 41107**, se pudo evidenciar que se presentó una **DESACUMULACIÓN DE CONSUMO**, tal y como se explica a continuación:

| Lectura Actual | Lectura Anterior | Consumo | Codigo | | Fecha Registro |
|----------------|------------------|---------|--------|---------------------------------|----------------|
| | | | Código | Descripción | |
| 2351 | 2289 | 62 | 37 | ALTO CONSUMO CON DA?OS INTERNOS | 15/02/2022 |
| 2289 | 0 | 10 | 25 | DIRECTO | 14/01/2022 |
| 0 | 0 | 10 | 25 | DIRECTO | 15/12/2021 |
| 0 | 0 | 10 | 25 | DIRECTO | 16/11/2021 |
| 0 | 2282 | 10 | 25 | DIRECTO | 14/10/2021 |

5. Que tal y como se evidencia en el registro de mediciones, para los periodos de facturación de los meses de octubre, noviembre, diciembre de 2021 y enero de 2022, la entidad facturo consumos bajo figura consumo promedio y consumo estimado, dado que por alguna circunstancia no fue posible la toma de lectura en algunos periodos de facturación. **Matricula N° 41107**.
6. Que la entidad le informa que cuando no es posible la toma de lectura por alguna circunstancia, se factura bajo la figura de consumo promedio y la **ley 142 de 1994** dice al respecto en su **Artículo 146**: “Cuando, sin acción u omisión de las partes, durante un periodo no sea posible medir razonablemente con instrumentos los consumos, su valor podrá establecerse, según dispongan los contratos uniformes, con base en consumos promedios de otros periodos del mismo suscriptor o usuario, o con base en los

consumos promedios de suscriptores o usuarios que estén en circunstancias similares, o con base en aforos individuales”.

7. Que como se puede evidenciar en el registro de mediciones, la lectura 2282 corresponde a la última lectura certera y la lectura 2351 corresponde a la lectura actual que presenta el predio **Matrícula N° 41107**.
8. Que entre las lecturas 2282 y 2351 hay una diferencia de 69m³, lo que corresponde al consumo real de los últimos cinco (5) periodos de facturación y lo que la entidad ha facturado en los 5 periodos de facturación corresponde a 102m³, lo anterior en virtud de que no fue posible en unos periodos de facturación la toma de lectura; por lo anterior se encuentra procedente descontar los 33m³ cobrados de más. **Matrícula 41107**.
9. Que una vez revisado el sistema de la entidad, se puede evidenciar que la entidad procedió a re liquidar las cuentas de acueducto y alcantarillado correspondiente a los periodos de octubre, diciembre de 2021 y enero de 2022, facturando 0 metros de consumo, es decir que descontó un total de consumos de 30m³ para dichos periodos. **Matrícula N° 41107**.
10. Que en razón de lo anterior, se encuentra procedente ajustar lo facturado en el periodo correspondiente a febrero de 2022, re liquidado 3m³ para dicho periodo. **Matrícula N° 41107**.
11. Que en caso de que su solicitud sea procedente, la entidad contará con (5) cinco días hábiles después de surtida la notificación, para realizar los descuentos, reliquidaciones o trámites a que haya lugar en la matrícula correspondiente a los predios en reclamación, de esta manera podrá acercarse a la entidad a reclamar su factura con los valores re liquidados, de lo contrario se verá reflejado los siguientes periodos de facturación si hubiere a lugar.
12. Que una vez revisado en el sistema de la entidad, se puede observar que los saldos generados a favor del usuario, correspondiente a las reliquidaciones por parte de la entidad en los periodos de octubre, diciembre de 2021 y enero de 2022; fueron aplicados en la cuenta del mes de enero de 2022. **Matrícula N° 41107**.
13. Que en razón de lo manifestado en el escrito de petición, se ordenó la práctica de una visita de verificación, la cual se realizó el día 21 de febrero 2022, encontrando lo siguiente:

“LECTURA 2376. DESOCUPADO. EN EL PREDIO SE ENCUENTRAN REALIZANDO LABORES DE REFORMA. MEDIDOR NO REGISTRA FUGA. FIRMA GUSTAVO GALEANO”.
14. Que dado a lo evidenciado en visita de verificación, el predio se encuentra en labores de reforma, por lo cual puede presentar altos consumos; por lo que se le recomienda al peticionario hacer un uso eficiente del servicio de acueducto teniendo en cuenta que todo lo consumido es registrado por el medidor de agua; cerrar un poco la llave de paso del medidor con la finalidad de que haya un menor flujo de agua, ya que el consumo facturado depende estrictamente de lo registrado por el medidor de agua dispuesto en el predio, siendo así el gasto que se realice en este. **Matrícula N° 41107**.

15. Que de acuerdo a la inconformidad presentada por el usuario, se ordenara al área encargada realizar la continua toma de lectura correspondiente al predio identificado con **Matrícula N° 41107**, ubicado en la **CR 14 17 54 P 2**, con el fin de que se facture los consumos reales del predio y no se vuelva presentar esta situación.

16. Que la **Ley 142 de 1.994**, establece que las oficinas de peticiones quejas y reclamos, son las competentes para recibir, tramitar y resolver las peticiones que los usuarios presenten con respecto a la prestación de los servicios públicos.

Por lo anteriormente dicho,

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO: Acceder a la pretensión del (la) peticionario(a), señor(a) **JOSE FERNANDO GOMEZ MARIN**, en el sentido de que sean descontados en la **factura N. 57645294**, 3m3 de consumo cobrados de más, correspondiente al periodo de facturación de febrero de 2022. Lo anterior en virtud a la **DESACUMLACIÓN DE CONSUMO** presentada en los últimos cinco (5) periodos de facturación. **Matrícula 41107**

ARTÍCULO SEGUNDO: Informar al (la) peticionario(a), señor(a) **JOSE FERNANDO GOMEZ MARIN**, que una vez revisado el sistema de la entidad, se puede evidenciar que la entidad procedió a re liquidar las cuentas de acueducto y alcantarillado correspondiente a los periodos de octubre, diciembre de 2021 y enero de 2022, facturando 0 metros de consumo, es decir que descontó un total de consumos de 30m3 para dichos periodos. **Matrícula N° 41107.**

ARTICULO TERCERO: Informar al (la) peticionario(a), señor(a) **JOSE FERNANDO GOMEZ MARIN**, que en caso de que su solicitud sea procedente, la entidad contará con (5) cinco días hábiles después de surtida la notificación, para realizar los descuentos, reliquidaciones o trámites a que haya lugar en la matrícula correspondientes al predio en reclamación, de esta manera podrá acercarse a la entidad a reclamar su factura con los valores reliquidados, de lo contrario se verá reflejado los siguientes períodos de facturación si hubiere a lugar. **Matrícula 41107.**

ARTÍCULO CUARTO: Informar al (la) peticionario(a), señor(a) **JOSE FERNANDO GOMEZ MARIN**, que dado a lo evidenciado en visita de verificación, el predio se encuentra en labores de reforma, por lo cual puede presentar altos consumos; por lo que se le recomienda al peticionario hacer un uso eficiente del servicio de acueducto teniendo en cuenta que todo lo consumido es registrado por el medidor de agua; cerrar un poco la llave de paso del medidor con la finalidad de que haya un menor flujo de agua, ya que el consumo facturado depende estrictamente de lo registrado por el medidor de agua dispuesto en el predio, siendo así el gasto que se realice en este. **Matrícula N° 41107.**

ARTÍCULO QUINTO: Oficiar al área de al área encargada FRC, realizar la continua toma de lectura correspondiente al predio identificado con **Matrícula 41107**, ubicado en la **CR 14 17 54 P 2**, con el fin de que se facture los consumos reales del predio y no se vuelva presentar esta situación.

ARTÍCULO SEXTO: Notificar al (la) peticionario(a), señor(a) **JOSE FERNANDO GOMEZ MARIN** de la presente Resolución.

ARTÍCULO SEPTIMO: Frente a la presente resolución, proceden los recursos de reposición y en subsidio el de apelación que deberá interponerse dentro de los cinco (5) días siguientes a la notificación ante el Jefe de la Oficina de Peticiones Quejas y Reclamos de Empresas Públicas de Armenia E.S.P. advirtiéndole al usuario que para recurrir deberán acreditar el pago de las sumas que no han sido objeto de reclamación de conformidad con el artículo 155 inciso 2, o del promedio del consumo de los últimos cinco períodos Ley 142 de 1994, concepto DJ-0501 EPA E.S.P.

Dado en Armenia, Q; a los tres (03) días del mes de marzo de dos mil veintidós (2022).

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE



LUISA FERNANDA GIL GIRALDO

Abogada Contratista

Dirección Comercial – EPA ESP.